



นโยบายด้านการก่อสร้างอย่างยั่งยืน

บริษัทฯ มุ่งมั่นที่จะพัฒนากระบวนการจัดการของเสีย ซึ่งเป็นไปตามนโยบายคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอนุรักษ์พลังงาน รวมถึงเป็นไปตามกระบวนการที่เกี่ยวข้องด้านการจัดการของเสียที่ระบุไว้ในผลการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (EIA) ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทฯ ยังได้ให้ความสำคัญในการจัดการของเสียที่เกิดจากกระบวนการก่อสร้างโครงการและอาคารของกลุ่มบริษัทฯ โดยให้ความสำคัญกับการคัดเลือกคู่ค้า/ผู้รับเหมา ที่ต้องแน่ใจว่าคู่ค้ารายนั้นมีการเลือกวัสดุก่อสร้างที่ผ่านการพิจารณาถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคม และยังได้มีการกำหนดกลยุทธ์และวางแผนในการควบคุมและลดปริมาณของเสียจากการก่อสร้างและรวมถึงการรีไซเคิลโครงการและอาคารของกลุ่มบริษัทฯ ทั้งหมด

- 1) ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ มาตรฐาน นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องด้าน การก่อสร้าง ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมที่ใช้บังคับในทุกประเทศที่บริษัทเข้าไป ดำเนินธุรกิจ
- 2) กำหนดเป้าหมาย กลยุทธ์ แผนการดำเนินงาน ตัวชี้วัดและมาตรการด้านการก่อสร้าง การลด และจัดการของเสียจากกระบวนการก่อสร้างหรือการผลิตวัสดุก่อสร้าง รวมถึงการบรรเทา ผลกระทบให้ครอบคลุมโครงการใหม่ การปรับปรุง การบำรุงรักษา และกิจกรรมทางธุรกิจอื่น ที่เกี่ยวข้อง
- 3) ระบุ วิเคราะห์ ประเมินและบริหารความเสี่ยงด้านการก่อสร้างและการจัดการของเสีย จากกระบวนการก่อสร้างที่สอดคล้องกับบริบททางธุรกิจและครอบคลุมความเสี่ยงที่เกิดจากผู้มีส่วนได้เสียทั้งภายในและภายนอก ตลอดห่วงโซ่อุปทาน
- 4) ติดตามดูแล ตรวจสอบและควบคุมประสิทธิภาพของการก่อสร้างให้มั่นคง ปลอดภัย ไม่ก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสียหายใด ๆ ต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้ปฏิบัติหน้าที่หรือผู้อื่น พร้อมทั้งลดการปล่อยก๊าซคาร์บอนในระหว่าง การก่อสร้าง ลดผลกระทบด้านความยั่งยืนและ ปรับปรุงประสิทธิภาพการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง
- 5) สนับสนุนการก่อสร้างหรือการจัดการอาคารและใช้วัสดุก่อสร้างที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และใช้ ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ คำนวณด้วยหลักการ 9Rs โดยการออกแบบ/ก่อสร้างอาคารเขียว การไม่ใช้วัสดุก่อสร้างที่มีการใช้แร่ใยหิน (Asbestos) การลดและหลีกเลี่ยงการใช้หรือผลิตวัสดุ ก่อสร้างที่มีส่วนประกอบของสารอันตราย และพิจารณาใช้วัสดุก่อสร้างที่มีผลการประเมิน Life Cycle Assessment (LCA)

7) ออกแบบ ดำเนินการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี สอดคล้องกับ วัตถุประสงค์ของการใช้ มีอายุการใช้งานที่ยาวนาน ประหยัดพลังงาน ปล่อยคาร์บอนต่ำ และ รองรับการใช้งานในอนาคต (future-proof building) โดยให้มีโครงสร้างที่ง่ายต่อการบำรุงรักษา (maintain) การบริหารจัดการ (operate) และการรื้อถอน (deconstruct)

8) กำกับดูแลและส่งเสริมให้พันธมิตรทางธุรกิจ คู่ค้าและผู้รับเหมา/ผู้รับเหมาช่วงของบริษัทและ ผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องดำเนินธุรกิจให้สอดคล้องตามนโยบาย มีการบริหารจัดการที่ได้ มาตรฐาน และปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบและข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง

9) ปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเป็นธรรมและให้โอกาสอย่างเท่าเทียม โดยไม่เลือกปฏิบัติตามหลักสิทธิมนุษยชน รวมทั้งเคารพสิทธิของชุมชนและสนับสนุนการจ้างแรงงานในท้องถิ่นพื้นที่ดำเนิน โครงการ ตลอดจนกำกับดูแลให้คู่ค้า ผู้รับเหมาปฏิบัติตามนโยบายของบริษัท

10) จัดให้มีช่องทางแจ้งเบาะแส การจัดการข้อร้องเรียน การคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแสและการแจ้งผล การดำเนินการ
สำหรับผู้มีส่วนได้เสียทั้งภายในและภายนอกที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนิน ธุรกิจของบริษัทอย่างเป็นระบบและยุติธรรม

กระบวนการออกแบบเพื่อลดวัสดุสูญเสีย, ลดขยะ และฝุ่นละอองวัสดุตั้งแต่เริ่ม เช่น

- Andi

- กำหนดให้ผู้รับเหมามีการแยกขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง และขยะจากกิจกรรมต่างๆ คณงานออกจากกัน และจัดเก็บในภาชนะให้เป็นระเบียบ
- กำหนดให้ผู้รับเหมามีการจัดเตรียมให้มีภาชนะรองรับที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ

นโยบายนี้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานเพื่อควบคุมและบริหารงานโครงการก่อสร้างของบริษัท ให้สอดคล้องกับการเป็นบริษัทที่ใส่ใจสังคม และสิ่งแวดล้อมที่ดี

ประกาศให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2567 เป็นต้นไป



[นายสงกรานต์ อีสระะ]

[ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร]



